

PRILOGA 1 - VRSTE OBJEKTOV GLEDE NA NAMEN

EUP / NAMENSKA RABA po členih odloka				SK	SS	CU	CD	IP	IG	IK	BT	BC	BD	ZS	ZP	ZV	ZD	ZK	PC	PZ	PR	PO	T	E	O	A	Av	K1/K2	G	VC / VI						
ENOTNA KLASIFIKACIJA VRST OBJEKTOV (CC - SI)				IME OBJEKTA																																
1				EUP z območji stanovanj SK – kmetije z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanjem																																
11	STAVBE			EUP z območji stanovanj SS – stanovanjske površine za bivanje s sozemljalci																																
111	Stanovanjske stavbe			EUP z območji centralnih dejavnosti CU – osrednja območja centralnih dejavnosti																																
1110	Enostanovanjske stavbe			EUP z območji centralnih dejavnosti CD – druga območja centralnih dejavnosti																																
11100				EUP z območji proizvodnih dejavnosti IP – površine za industrijo																																
112	Večstanovanjske stavbe			EUP z območji proizvodnih dejavnosti IG – površine gospodarske cone;																																
1121	Dvostanovanjske stavbe			EUP z območji proizvodnih dejavnosti IK – površine za objekti za kmetijsko proizvodnjo																																
1122	Tri- in večstanovanjske stavbe			EUP posebnih dejavnosti BT –																																
113	Stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine			EUP posebnih dejavnosti BC –																																
1130	Stanovanjske stavbe za oskrbovanimi stanovanji			EUP posebnih dejavnosti BD – površine drugih območij																																
11302	Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine			EUP zelenih površin ZS – površine za oddih, rekreacijo šport																																
12	Nestanovanjske stavbe			EUP zelenih površin ZP – parki																																
121	Gostinske stavbe			EUP zelenih površin ZV – površine za vrtičkarstvo																																
1211	Hotelske in podobne gostinske stavbe			EUP zelenih površin ZD – druge urjene zelene površine																																
12111	Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev			EUP z območji zelenih površin in gozda v naseljih ZK – pokopalšča;																																
12112	Gostilne, restavracije in točilnice			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1212	Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
122	Poslovne in upravne stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1220				EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12201	Stavbe javne uprave			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12202	Stavbe bank, pošt, zavarovalnic			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12203	Druge poslovne stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
123	Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12301	Trgovske stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12302	Sejemske dvorane, razstavišča			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12303	Bencinski servisi			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12304	Stavbe za storitvene dejavnosti			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
124	Stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1241	Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1242	Garažne stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
125	Industrijske stavbe in skladišča			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1251	Industrijske stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1252	Rezervoarji, silosi in skladišča			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
126	Stavbe splošnega družbenega pomena			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1261	Stavbe za kulturo in razvedrilo			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1262	Muzeji in knjižnice			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1263	Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1264	Stavbe za zdravstveno oskrbo			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1265	Stavbe za šport			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
127	Druge nestanovanjske stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
1271	Nestanovanjske kmetijske stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12711	Stavbe za rastlinsko pridelavo			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12712	Stavbe za rejo živali			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12713	Stavbe za spravilo pridelka			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																
12714	Druge nestanovanjske kmetijske stavbe			EUP z območji za prom., energ., kom. in okolj. infrastrukturo																																

da dopustni posegi
ne nedopustni posegi

1 dopustna gradnja enodružinskih samostojećih hiš,
2 dopustna kot vrstna hiša ali hiša dvojček z dvema stanovanjema,
3 dopustna v lokalnih središčih in naseljih, kjer je že to obstoječ tip gradnje po namenu ali velikosti, ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih utemeljujejo dodatne strokovne podlage,
4 dopustna kot spremljajoča ali dopolnilna dejavnost, ki je okoljsko in prostorsko združljiva s pretežno rabo prostora v EUP,
5 dopustna kot dopolnilna dejavnost na kmetiji,
6 dopustne so primarne obrtne delavnice, kot so mizarske in podobne delavnice, kovino strgarske in podobne delavnice, avtomehanične in podobne delavnice, montažne hale kot spremljajoča dejavnost, v kolikor je okoljsko sprejemljiva (emisije hrupa, smradu, povečan promet...), proizvodna obrt ni sprejemljiva,
7 dopustni samo objekti za lastne potrebe,
8 dopustni so objekti, združljivi s pretežno rabo prostora razen vojašnic, zaporov in prevzgojnih domov,
9 novogradnja avtoceste, hitre ceste, glavne ceste, regionalne ceste so dopustne na podlagi državnega prostorskega načrta (DPN) oziroma občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN)
10 dopustni so heliporti, ki zadoščajo okoljskim pogojem, le izven posebnih ohranitvenih območij in posebnih območij varstva (območja Nature 2000)
11 dopustni so nezahtevni objekti in enostavni objekti, navedeni v Preglednici 2
12 dopustni ob upoštevanju pogojev oblikovanja, velikosti in varstva ter jih morajo utemeljiti predhodne dodatne strokovne študije
13 dopustni vsi objekti, združljivi s pretežno namensko rabo, razen površin za avtomobilistične ali motoristične dirke,
14 dopustni le rezervoarji silosi in skladišča za potrebe skladiščenja ali predelave vezane na lastne (kmetijske) pridelke v bližini (hladilnice, žitni silosi, rezervoarji predelanega sadja in zelenjave)
15 dopustne le rekonstrukcije občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste. Dopustni so tudi objekti, ki jih pogojuje načrtovana rekonstrukcija ceste (npr. nadkrita čakalnica na postajališču, kolesarska pot in pešpot, oporni in podporni zidovi, nadhodi, podhodi, prepusti, protihrupne ograje, pomožni cestni objekti, urbana oprema) ter objekti gospodarske javne infrastrukture, ki jih je v območju ceste treba zgraditi ali prestaviti zaradi rekonstrukcije ceste,
16 dopustni le vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter posegi začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
17 dopustni le posegi začasne ureditve za potrebe obrambe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
18 dopustne le tiste dejavnosti, ki so opredeljene v veljavnem prostorskem podrobnejšem aktu,
19 dopustno le kot širitev že obstoječe dejavnosti,
20 dopustno razen objektov, ki niso značilni za kulturno krajino, na kmetijskih zemljiščih pa le nezahtevni in enostavni pomožni kmetijski objekti v skladu s predpisi in Prilogo 2
21 dopustno, če je pridobljena vodna pravica,
22 dopustni samo objekti za lastne potrebe in ureditve ter objekti za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami
23 dopustni vsi objekti iz te skupine razen akvaduktov,
24 da, če bruto tlorisna površina nove stanovanjske stavbe ne presega 30% vseh bruto tlorisnih površin vseh stanovanj v EUP
25 dopustna je gradnja stavb za namene izvajanja dejavnosti zagotavljanja zdravstvenega varstva domačih živali